

## **Öffentlicher Teil:**

2. Bericht zur Bauausschusssitzung vom 17.08.2017
3. Genehmigung der Niederschrift der Bauausschusssitzung vom 17.08.2017
4. Bericht zur Umweltausschusssitzung vom 27.07.2017; Entscheidung zur Ausführung des Naturlehrpfades
5. Bauanträge  
Zum Zeitpunkt der Ladung lag vor:
  - Neubau eines Mastschweinstalles mit Futterlager, Getreidelager und Güllegrube, Fl.Nr. 69, Gemarkung Frauenberg
6. Grünfläche Baugebiet „Gewerbegebiet an der Landshuter Straße – Erweiterung“
  - Genehmigung Ausführungsplan
  - Vergabe Pflanzarbeiten
7. Vergabe Kanalreinigungs- und Inspektionsarbeiten Ortschaft Adlkofen
8. Antrag Fraktion Freie Wähler wegen Einrichtung einer Nachbarschaftshilfe
9. Jugendförderung 2017
10. Friedhof Adlkofen: Antrag auf Errichtung eines Grabdenkmals
11. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 24.07.2017
12. Bekanntgabe von Beschlüssen, deren Geheimhaltungsgrund entfallen ist
13. Informationen
14. Wünsche und Anfragen

# **Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Adlkofen vom 18.09.2017**

**Nr. 45**

Die Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Sie stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die Sitzung gemäß Art. 52 GO ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Von den 17 Gemeinderatsmitgliedern sind 17 anwesend; der Gemeinderat ist somit nach Art. 47 Abs. 2 u. 3 GO beschlussfähig.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Sodann tritt die Vorsitzende in die Tagesordnung ein.

## **2. Bericht zur Bauausschusssitzung vom 17.08.2017**

- Akustikdecke wurde wie vorgeschlagen genehmigt
- Errichtung Stützmauer Dr.-Reichel-Str. 3 wurde abgelehnt
- drei Bauanträge (jeweils Antrag auf Errichtung eines Wohnhauses mit Garage) wurde genehmigt
- Genehmigung Protokoll – es wurde festgelegt – um zu große Abstände zu vermeiden - die Protokolle der Ausschusssitzungen in der darauffolgenden GR-Sitzung zu genehmigen
- Ausbau der GVS Göttlkofen – Wollkofen: wg. Schäden Ergänzungsangebot Fräs-Recycling-Verfahren – Kostenerhöhung 25.000,00 € - Eilentscheidung der 1. Bgm. Maurer wurde zugestimmt

## **3. Genehmigung der Niederschrift der Bauausschusssitzung vom 17.08.2017**

### **BESCHLUSS Nr. 951:**

Die Niederschrift der Bauausschusssitzung vom 17.08.2017 wird genehmigt.

### **ABSTIMMUNG: 7:0**

**(nur Mitglieder des Bauausschusses, die in der Ausschusssitzung anwesend waren)**

## **4. Bericht zur Umweltausschusssitzung vom 27.07.2017; Entscheidung zur Ausführung des Naturlehrpfades**

Die vorgeschlagene Gestaltung des Naturlehrpfades am Pfarrwiesgraben wurde vom Energie- und Umweltausschuss befürwortet und wird somit dem Gemeinderat zur Genehmigung empfohlen. Es handelt sich bei der Maßnahme um den ersten Abschnitt beim Regenrückhaltebecken mit Kräutern, Kosten ca. 8.000,- €, die im Haushalt nicht enthalten sind, der Ausschuss bittet jedoch um eine Durchführung im Jahr 2017.

Anregung, hierfür Sponsoring zu starten. Er erläutert dazu ein Sponsoring-Konzept. Das Sponsoring Konzept soll in den GR Login-Bereich eingestellt werden.

1. Bgm. Maurer gibt Herrn Behringer das Wort. Dieser führt aus, dass derartige Projekte oft mit Sponsoring mitfinanziert werden. Der größte Sponsor ist aber durchaus meistens die Gemeinde selbst.

### **BESCHLUSS Nr. 952:**

Der Gemeinderat spricht sich für die Errichtung des Naturlehrpfad-Eingangsbereiches mit Kräutern und Wildkräutern aus.

**ABSTIMMUNG: 17:0**

### **BESCHLUSS Nr. 953:**

Der Gemeinderat beschließt, den Vorschlag von GR A. Kropp des Sponsoring weiter zu verfolgen und die weitere Ausarbeitung im Umweltausschuss durchzuführen.

**ABSTIMMUNG: 16:1**

### **5. Bauanträge**

Zum Zeitpunkt der Ladung lag vor:

- Neubau eines Mastschweinealles mit Futterlager, Getreidelager und Güllegrube, Fl.Nr. 69, Gemarkung Frauenberg

Bpl. Nr. 057/2017	
<b>Bauort:</b>	<b>Kühstiegefeld</b>
<b>Fl Nr. Gemarkung</b>	<b>69, Gem. Frauenberg</b>
<b>Bebauungsplan/Satzung</b>	-
<b>Vorhaben</b>	<b>Neubau eines Mastschweinealles m. Futterlager, Getreidelager und Güllegrube</b>
<b>Abweichungen</b>	

Es handelt sich um knapp unter 1500 Plätze. 1. Bgm. Maurer erklärt die Gegebenheiten und Gründe für den vorgesehenen Standort. Sie spricht sich gegen den Bauantrag aus und appelliert aus den dargelegten Gründen an die Gemeinderäte, ebenfalls das Einvernehmen nicht zu erteilen.

Der Antragssteller erhält das Wort. Dieser erklärt die Gründe für den Standort und seine Ansichten.

Es folgt eine Diskussion über dieses Vorhaben.

### **BESCHLUSS Nr. 954:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**ABSTIMMUNG: 3:14 (abgelehnt)**

### **BESCHLUSS Nr. 955:**

In die Begründung der Gemeinde zu der Ablehnung des Vorhabens sollen folgende Punkte aufgenommen werden:

Grundwasser, Infrastruktur, Zersiedelung, Erschließung und örtliche Entwicklung (in besonderem Betracht auf B15neu).

**ABSTIMMUNG: 11:6**

Bpl. Nr. 059/2017	
<b>Bauort:</b>	<b>Beutelhausen 12a</b>
<b>FI Nr. Gemarkung</b>	<b>1271/1 Gem. Oberaichbach</b>
<b>Bebauungsplan/Satzung</b>	<b>Aussenbereichsatzung Beutelhausen 1.Ä</b>
<b>Vorhaben</b>	<b>Neubau eines EFH m Büro und DG</b>
<b>Abweichungen</b>	<b>Abstandsflächen</b>

**BESCHLUSS Nr. 956:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**ABSTIMMUNG: 17:0**

**6. Grünfläche Baugebiet „Gewerbegebiet an der Landshuter Straße – Erweiterung“**

- Genehmigung Ausführungsplan
- Vergabe Pflanzarbeiten

Die Ziersträucher sollen nach Anregung mancher Gemeinderatsmitglieder aus der Planung rausgenommen werden sollen. Die Pflanzen sollen gemäß dem Grünordnungsplan des BPL ausgewählt werden.

**BESCHLUSS Nr. 957:**

Mit der Ausführungsplanung besteht Einverständnis soweit sie dem Grünordnungsplan entspricht.

**ABSTIMMUNG: 17:0**

Für die Ausführung liegt ein Angebot einer Firma, die bereits für die Gemeinde Arbeiten ausgeführt hat, in Höhe von 14.743,64 € brutto vor. Ein großer Posten ist der Windschutzzaun. Dieser soll gestrichen werden. Die Pflanzarbeiten sollen in Eigenregie durchgeführt werden.

**7. Vergabe Kanalreinigungs- und Inspektionsarbeiten Ortschaft Adlkofen**

Die günstigste bietende Firma war gemäß Submission vom 29.08.2017 die Firma Kuchler GmbH aus München mit einer Angebotssumme von 86.515,38 €. Als Ausführungszeitraum ist 2017 und 1. Halbjahr 2018 vereinbart.

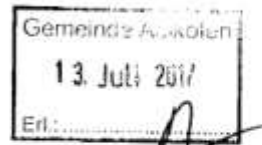
**BESCHLUSS Nr. 958:**

1. Bgm. Maurer wird mit der Vergabe beauftragt und bevollmächtigt. Vom Vergabevorschlag wird in der nächsten Sitzung berichtet.

**ABSTIMMUNG: 17:0**

**8. Antrag Fraktion Freie Wähler wegen Einrichtung einer Nachbarschaftshilfe**

An die  
Erste Bürgermeisterin Rosa-Maria Maurer  
und die Damen und Herren Gemeinderäte  
Hauptstraße 18  
  
84166 Adlkofen



### Antrag

Die Gemeinderäte der Freien Wähler Adlkofen stellen folgenden Antrag:

In der Gemeinde Adlkofen soll eine kommunal organisierte, von bürgerschaftlichem Engagement getragene Nachbarschaftshilfe eingerichtet werden.

### Begründung:

Vor dem Hintergrund der demografischen und strukturellen Veränderungen gewinnen wohnortnahe und alltagspraktische Unterstützungsangebote zunehmend an Bedeutung. Bürgerschaftlich engagierte Nachbarschaftshilfen können wesentlich zum Verbleib älterer Mitbürger in den eigenen vier Wänden und zu deren Aufrechterhaltung von Sozialkontakten beitragen. Die Nachbarschaftshilfe sollte insbesondere durch bürgerschaftliches Engagement getragen werden. Wie sich allerdings an gut funktionierenden Beispielen von Nachbarschaftshilfe in anderen Gemeinden zeigt, sollte die kommunale Verwaltung die Nachbarschaftshilfe organisieren und somit die Trägerschaft übernehmen. Nähere Details hierzu wurden in einer öffentlichen Informationsveranstaltung der Freien Wähler von den Vorsitzenden der Nachbarschaftshilfe Binatal vorgestellt.

### Antragsteller:

gez.  
GR Christoph Kropp  
2. Vorsitzender der FW Adlkofen

gez.  
GR Johann Walter



GRin Christa Passek  
Fraktionssprecherin FW Adlkofen

1. Bgm. Maurer erklärt dazu, dass Sie das Projekt selbst auf ihrer Agenda hat. Bereits im März 2016 erstellte sie einen Fragebogen dazu. Aufgrund der fehlenden Kapazitäten im Rathaus ist die Realisierung aber derzeit noch nicht möglich. Es sei denn, der GR beschließt, eine weitere Kraft einzustellen.

Es wird diskutiert, ob das Projekt überhaupt auf kommunaler Basis sein muss oder über einen Verein ausgeführt werden soll. Es wird vereinbart, dass in einem Jahr nochmal darüber diskutiert wird. Sofern noch keine Personal-Kapazitäten vorhanden sind, wird über eine weitere Stelle diskutiert.

## **BESCHLUSS Nr. 959:**

Die Behandlung des Antrags erfolgt in der September-Sitzung 2018.

## **ABSTIMMUNG: 15:2**

### **9. Jugendförderung 2017**

Die Beschlussvorlage wurde im GR-Login eingestellt.

Die jährliche Jugendförderung soll nach den üblichen Voraussetzungen gemäß der nachstehenden Tabelle an die Antragsteller ausbezahlt werden.

<b>Jugendförderung 2017</b>						
Verein	Engang Antrag	Kinder lt. Antrag	davon aus Adlkofen <18	Förderung nur Adlkofen	Pauschale	Gesamt
BJB Jenkofen				- €		- €
BJB Reichkofen	31.01.2017	0	0	- €	100,00 €	100,00 €
Blasorchester Adlkofen				- €		- €
DJK SV Adlkofen				- €	100,00 €	- €
Edelweißschützen Götlkofen				- €	100,00 €	- €
FF Adlkofen				- €	100,00 €	- €
Heimat- u. Trachtenverein	27.01.2017	5	4	20,00 €	100,00 €	120,00 €
Immergrüenschützen Günkofen - Jenkofen				- €		- €
KAB Reichkofen				- €		- €
KLJB Adlkofen	23.02.2017	31	6	30,00 €	100,00 €	130,00 €
Reit- u. Fahrverein St. Leonhard	06.03.2017	14	6	30,00 €	100,00 €	130,00 €
SC Adlkofen				- €	100,00 €	- €
Ski-Club Götlkofen	27.03.2017	42	35	175,00 €	100,00 €	275,00 €
Waldschützen Blumberg	01.04.2017	17	17	85,00 €	100,00 €	185,00 €
Wuide Andn Adlkofen e.V.				- €		- €
<b>Summe nach Mitglieder</b>				<b>340,00 €</b>		<b>940,00 €</b>
<b><u>Pauschalzuschüsse</u></b>						
Schule und Freizeit	20.07.2017	-	-	Ferienprogr.	250,00 €	250,00 €
KLJB Adlkofen	23.02.2017	-	-	Altennachm.	100,00 €	100,00 €
Christl. Bildungswerk	27.07.2017			Mutter-Kind-Gr.	200,00 €	200,00 €
Chor "Momente"					200,00 €	
Siedler- u. Eigenheimerv.				Zeltlager	100,00 €	
BJB Reichkofen	31.01.2017	-	-	Altennachm.	100,00 €	100,00 €
<b>Gesamtsumme</b>						<b>1.590,00 €</b>
					plus	300,00 € für Schule und Freizeit für
					<b>GESAMT</b>	<b>1.890,00 €</b> Druck Ferienprogramm

## **BESCHLUSS Nr. 960:**

Der Gemeinderat beschließt, die Jugendförderung in Höhe von 1.890,00 € gemäß der vorliegenden Tabelle auszuführen. Eventuelle noch eingehende Anträge können gemäß den üblichen Bestimmungen (5,00 € pro Jugendlichen unter 18 Jahren plus 100,00 € Pauschale) noch berücksichtigt werden.

## **ABSTIMMUNG: 16:1**

## **BESCHLUSS Nr. 961:**

Der Gemeinderat beschließt, der KSK Reichkofen einen jährlichen Zuschuss in Höhe von 160,00 € für die Pflege des Kriegerdenkmals zu gewähren.

**ABSTIMMUNG: 16:1**

#### **10. Friedhof Adlkofen: Antrag auf Errichtung eines Grabdenkmals**

Es ging ein Antrag für eine Grabstätte ein. Es soll ein Grabdenkmal errichtet werden.

**BESCHLUSS Nr. 962:**

Der Gemeinderat genehmigt die beantragte Errichtung des Grabdenkmals.

**ABSTIMMUNG: 17:0**

#### **11. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 24.07.2017**

**BESCHLUSS Nr. 963:**

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 24.07.2017 wird genehmigt.

**ABSTIMMUNG: 17:0**

#### **12. Bekanntgabe von Beschlüssen, deren Geheimhaltungsgrund entfallen ist**

- Bieterliste für die Reinigung und Inspektion der Kanalisation Adlkofen wurde beschlossen
- Die 1. Bgm. Maurer wurde mit dem Abschluss der drei Ingenieurverträge (Pumpleitungen Günzkofen – Adlkofen, Göttlkofen/Reichlkofen – Adlkofen, Deutenkofen – Wolfsbach oder Adlkofen) beauftragt und bevollmächtigt.

#### **13. Informationen**

- Einleiten von Abwasser aus Deutenkofen in das Kanalnetz der Gemeinde Niederaichbach wurde vom Zweckverband zur Abwasserbeseitigung Niederaichbach-Wörth/Isar abgelehnt
- Schulbushaltestelle Günzkofen – nichtamtliches Schild stellt kein Problem dar, aber da der Standort der Bushaltestelle nicht geeignet ist und auch der Schulweg problematisch erscheint, fragt Herr Absmeier vom LRA, ob es andere Alternativen gibt. Wenn nicht, soll Gefahrbeschilderung mit Zusatzzeichen „Schulbus“ angebracht werden
- Änderung IB-Satzung Pattendorf soll laut Antragstellerin aufgrund internen Differenzen bis auf Weiteres zurückgestellt werden
- Das offene Tor bei der Kläranlage ist nach Rücksprache mit Hr. Sedlmeier / Umwelttechnik Absicht aufgrund der Vermeidung von Gestank und Wasserbeschlag. Es wurde jedoch vereinbart, dass das Tor soweit wie möglich geschlossen wird.
- Sparkasse Landshut erhebt nun ein Verwahrentgelt (Minuszinsen) auf Geldmarktkonten, auf Girokonten gibt es einen Freibetrag von 1 Mio. € - es wurde daher anderes Konto eingerichtet und umgeschichtet
- Bürgerversammlung am 28.09.2017 um 19:30 Uhr beim „Alten Wirt“
- Vandalismus Kinderspielplatz – Tisch mit Holzbänken wurde angebrannt: Schaden 500,- €

- Heutiger Kassenstand: 2.427.916,19 €

#### **14. Wünsche und Anfragen**

Ende der öffentlichen Sitzung: 21:42 Uhr.

Adlkofen, 17.10.2017

Rosa-Maria Maurer  
1. Bürgermeisterin

Katrin Ammer  
Schriftführerin